

Společenství vlastníků domu U Tenisu 4971



Výroční zpráva hospodaření za rok 2018

Sestavila: Monika Kocková - ekonom Interma BYTY, a.s.

Společenství vlastníků domu U Tenisu 4971

Společenství vlastníků domu U Tenisu 4971 vzniklo dne 20. listopadu 2008, zapsáno je do rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem dne 21.října 2011 v odd.S,vložka 5583 pod identifikačním číslem 72548053

Hlavní předmět podnikání: správa domu

Statutární orgán: představenstvo – předseda: Ing. Petr Hujer
místopředseda: Luděk Černý
člen: Daniel Hušek

SVJ mělo v roce 2018 zdanitelný příjem ve výši 12.729,64Kč (penále za pozdní úhrady předpisů) a vykázalo zisk, vypočtená daň z příjmu 2.280,-Kč

Návrh pro Shromáždění vlastníků na vypořádání zisku po zdanění ve výši 10 449,64 Kč
– převést částku do podílových nákladů SVJ (snížení PN).

SVJ nemá žádný majetek.

Doporučujeme založit SVJ svůj vlastní bankovní účet. Stále má své finanční prostředky na účtě původního vlastníka Bytového družstva Domovina.

Pohledávky společenství: účetní jednotka nevykazuje žádné pohledávky po lhůtě splatnosti.

Závazky společenství: účetní jednotka nevykazuje závazky po lhůtě splatnosti

Významné změny v účetních postupech:

K 31.12.2011 došlo k vyčlenění společenství z BD Domovina a od 1.1.2012 vede společenství úplně samostatné účetnictví. K žádným významným změnám v r. 2017 nedošlo.

Správce Interma BYTY, a.s.

Vlastní běžný provoz společenství : správcovská firma Interma BYTY, a.s. zajišťuje dle potřeb společenství všechny služby a jeho zákonné činnosti tak, aby byly uspokojeny potřeby jednotlivých vlastníků a s potřebnou péčí spravován jeho majetek a finance, a aby dále byly plněny všechny smluvní a zákonné závazky a povinnosti společenství. S provozními dotazy se můžete obracet na naše středisko správy bytů se sídlem U Síla 1201, Liberec 30, tel: 482 737 977, web: www.intema-byty.cz., e-mail: sbf@interma-byty.cz.

